

“PLAN DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS, CON BASE EN EL Barrio REMANSO VALERIO de la ciudad de Granadero Baigorria y hasta un Radio de 15km.- INFRAESTRUCTURAS - Etapa 1 - Dpto. ROSARIO”

CÓMPUTO OFICIAL Y PRESUPUESTO INDICATIVO - BASE OCTUBRE 2024

NRO.		DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN.	CANTIDAD
RUB.	ITEM			
1		TRABAJOS PRELIMINARES		
	1.01	Cartel de obra	m2	128,00
	1.02	Elementos para Vallados	ml	500,00
	1.03	Elementos de seguridad para pasillos	m2	1750,00
	1.04	Elementos de señalización	U.	7840
	1.05	Desactivacion de conexiones eléctricas	U.	392
	1.06	Desactivacion de conexiones de gas	U.	196
	1.07	Desactivacion de conexiones de agua	U.	392
	1.08	Desactivacion de conexiones cloacales	U.	392
	1.09	Desactivacion de conexiones pluviales	U.	392
	1.10	Replanteo de Obra	m2	4200,00
2		DEMOLICIONES, RETIRO Y REPARACIÓN		
	2.01	Demolición de contrapisos y otros solados (esp. 15cm)	m2	4200,00
	2.02	Retiro de materiales sobrantes de las excavaciones	m3	420,000
	2.03	Rotura, extracción y reparación de pavimento existente	m2	17,50
	2.04	Rotura, retiro y reparación de vereda	m2	250,00
3		MOVIMIENTO DE SUELO		
	3.01	Excavación, Relleno y Compactación para cañerías	m3	700,000
	3.02	Desmonte de terreno natural a mano para ejecución de senderos	m2	4200,00
	3.03	Excavación a maquina a cielo abierto	m3	300,000
	3.04	Relleno y compactación de suelo seleccionado	m3	1140,000
4		PORTICO INGRESO PASILLO		
ALBAÑILERIA				
	4.01	Excavación de Fundaciones	m3	91,280
	4.02	Zapata corrida Muros	m3	40,432
	4.03	Mampostería de cimiento	m3	5,712
	4.04	Encadenado superior e Inferior 20x20	m3	5,712
	4.05	Capa Aisladora Horizontal	m2	61,71
	4.06	Capa Aisladora Vertical	m2	62,05
	4.07	Mampostería LHP 18x19x33	m2	365,18
	4.08	Revoque grueso	m2	713,55
	4.09	Revoque fino	m2	713,55
	4.10	Pintura látex exterior	m2	713,55
ESTRUCTURA HºAº				
	4.11	Bases HºAº	m3	17,741
	4.12	Losa HºAº 12cm	m3	43,680
	4.13	Tabique HºAº 12cm	m3	42,000
	4.14	Columna HºAº	m3	10,304
	4.15	Vigas HºAº	m3	7,924
	4.16	Ejecucion de senderos de hormigon Hº20. esp.12cm c/ terminación raspinado	m2	713,55
HERRERIA				
	4.17	Provisión y colocación de reja y puerta	U.	28
	4.18	Cerradura y seguridad (incluye cerradura y 2 juegos de llaves por vivienda)	U.	28
5		INSTALACION DE AGUA POTABLE		
REDES EN PASILLO				
	5.1	Provisión, acarreo y colocacion de cañería recta PEAD Ø50mm SDR 26-PE 100	ml	1181,91
	5.2	Provisión, acarreo y colocacion de cañería recta PEAD Ø75mm SDR 26-PE 100	ml	407,62
	5.3	Desactivaciones de conexiones existentes	U.	246
	5.4	Conexiones domiciliarias para viviendas en pasillos	U.	246
	5.5	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa 50mm	U.	28
	5.6	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa DN75	U.	11
RENOVACIÓN DE REDES EXISTENTES				
	5.7	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta y especial de PVC DN 75mm Clase 6	ml	1944,00
	5.8	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta y especial de PVC DN 110mm Clase 6	ml	648,00
	5.9	Provisión, acarreo y colocación de cañería recta y especial de PVC DN 160mm Clase 6	ml	648,00
	5.10	Ejecución de empalmes de la nueva red a redes existentes	U.	19
	5.11	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa DN 110	U.	11
	5.12	Provisión, acarreo y colocación de válvula esclusa DN 160	U.	9

5.13	Provisión, acarreo y colocación de Hidrantes	U.	8
5.14	Conexiones domiciliarias para frentistas	U.	28
5.15	Busqueda y reparación de fugas en cañerías	U.	43
5.16	Busqueda y reparación de fugas en conexiones	U.	28
5.17	Reparación menores en conexiones	U.	11
6	INSTALACION CLOACAL		
6.01	Provisión, acarreo y colocacion de cañeria PVC Ø160mm clase 6	ml	1589,53
6.02	Provisión, acarreo y colocacion de cañeria PVC Ø110mm clase 6	ml	368,48
6.03	Ejecucion de Cámara de Vinculación	U.	28
6.04	Provisión, acarreo y colocacion Boca de Ventilación	U.	28
6.05	Ejecución de Cámara de Inspección para profundidades menores a 80cm	U.	56
6.06	Ejecución de Cámara de Inspección para profundidades mayores a 80cm	U.	56
6.07	Ejecucion conexión domiciliaria cloacal corta / larga	U.	252
6.08	Provisión, acarreo y colocacion Boca de Registro	U.	252
7	INSTALACION PLUVIAL		
7.01	Excavación a cielo abierto para zanja nueva	m3	150,000
7.02	Rectificación de zanja	ml	500,00
7.03	Desobstrucción manual de cañerías	ml	500,00
7.04	Remoción de accesos domiciliarios vehiculares y/o peatonales	m3	535,49
7.05	Cruces de calzadas y empalmes de captación y sumideros	ml	92,00
7.06	Hormigón Armado H-20	m3	6,000
7.07	Estabilizado granular Suelo-Arena-Escoria-Cal	m3	6,000
7.08	Alcantarillas Domiciliarias caño HºAº Ø300mm	ml	133,87
7.09	Alcantarillas Domiciliarias caño HºAº Ø400mm	ml	133,87
7.10	Alcantarillas Domiciliarias caño HºAº Ø500mm	ml	200,81
7.11	Alcantarillas Domiciliarias caño HºAº Ø600mm	ml	200,81
7.12	Alcantarillas Domiciliarias caño PVC Ø300mm	ml	111,56
7.13	Alcantarillas Domiciliarias caño PVC Ø400mm	ml	111,56
7.14	Alcantarillas Domiciliarias caño PVC Ø500mm	ml	223,12
7.15	Captación de zanja simple	U.	23
7.16	Captación de zanja doble	U.	23
7.17	Sumidero VERTICAL de una reja	U.	17
7.18	Sumidero VERTICAL de dos rejás	U.	18
7.19	Sumidero VERTICAL de tres rejás	U.	17
7.20	Sumidero HORIZONTAL de una reja	U.	77
7.21	Provisión, acarreo y colocacion de piletas de patio abierta PVC clase 6	U.	56
7.22	Provisión, acarreo y colocacion de cañeria PVC Ø63mm clase 6	ml	588,00
7.23	Albañal de Hormigon In Situ 1,00m c/reja premoldeada	ml	168,00
8	INSTALACION ELECTRICA		
TABLERO E ILUMINACION GRAL ESPACIO COMUN			
8.01	Conexión red EPE p/ bajada de tablero, con caño doble aislación, caja reglamentaria 3x75amp y cable unipolar de 1x16mm2	U.	392
8.02	Provisión y colocación de Tablero General para nueve servicios	U.	56
8.03	Provisión, acarreo y colocación de postes de eucalipto, incluye ménsula y empotramiento	U.	112
8.04	Provisión y Colocación de artefactos de iluminación c/brazo	U.	98
8.05	Provisión, acarreo y colocación de cables preensamblado Aluminio 2x16 mm2	ml	12000,00
8.06	Provisión y colocación luminaria ingreso	U.	112
8.07	Provisión y colocación de toma de servicio	U.	28
8.08	Provisión y colocación cuadro de comando P/ encendido automático c/ fotocelda	U.	28
INSTALACION DOMICILIARIA			
8.09	Provisión y colocación conexión domiciliaria c/ puesta a tierra y ménsula según especificaciones. C/ verificación y puesta en marcha	U.	392
9	LIMPIEZA FINAL		
9.01	Limpieza periódica y final de obra	m2	4200,00
TOTAL MODULOS OFICIAL (REFERENCIAL)			65850,497
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL (REFERENCIAL)			\$ 3.911.618.956,050